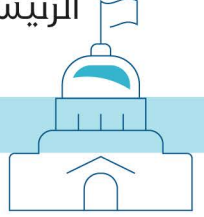




مقدمة:

يمر تأسيس الشركات في المملكة العربية السعودية بعدد من المراحل الرئيسية ولكل مرحلة إشتراطات إلزامية، ويتناول هذا الموجز المعلومات المتعلقة بهذه المراحل وإشتراطاتها الرئيسية مع التنوية على أهمية الحصول على رأي قانوني أكثر دقة وملاقي لنوع الشركة المراد تأسيسها وبحسب نوع النشاط التجاري المراد ممارسته.

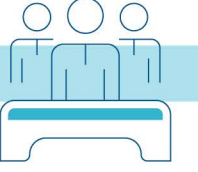
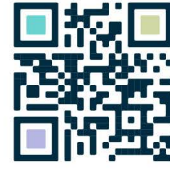


الجهات ذات العلاقة برحلة المستثمر الاجنبي

تتلخص رحلة تأسيس الشركات في المملكة العربية السعودية بالمرور من عدد من الجهات الرسمية التي يلزم إما تسجيل الشركة المراد تأسيسها أو الحصول على ترخيص معين بهدف التمكن من الإنطلاق وممارسة أنشطتها، ويتناول هذا الموجز أهم هذه الجهات مع الأخذ بالإعتبار أهمية الحصول على رأي قانوني أكثر دقة فيما يتعلق بهذه المراحل بحسب نوع النشاط التجاري المطلوب الذي قد يتطلب تراخيص من جهات أخرى.



إخلاء مسؤولية: إن هذه النشرة لا تعد استشارة قانونية، كما أنها لا تحتوي ولا تتضمن كافة الإجراءات القانونية المنصوص عليها في الأنظمة والتشريعات ذات الصلة، ويعد الغرض من هذه النشرة تسليط الضوء على أهمية الأنظمة والتشريعات ذات الصلة، وأبرز أحكامه، وهي لا تُعني عن الاستشارة القانونية التفصيلية والحقيقة.



أهم تساؤلات المستثمرين

يتناول هذا الموجز أهم تساؤلات المستثمرين قبل الإقدام على خطوة التأسيس في المملكة العربية السعودية والإجابة المختصرة لذلك مع التنويه على أهمية الحصول على رأي قانوني أكثر دقة فيما يتعلق بهذه المراحل بحسب نوع النشاط التجاري المطلوب والذي يعد عاملاً مؤثراً بذلك.

كيفية تعيين الأنشطة؟

يلزم ان يكون النشاط المرغوب ممارسته مختار من دليل الأنشطة الاقتصادية المعتمد في المملكة العربية السعودية نظراً للزامية تعيين الرموز الخاصة بالنشاط عند اصدار رخصة الاستثمار والسجل التجاري وبهدف التحقق من وجود أي شروط أو رخص الزامية اضافية.

ويمكنكم الإطلاع على دليل الأنشطة الاقتصادية من خلال الرابط

التالي: <https://www.stats.gov.sa/en/insic4>

ماهي الرخص التي يجب على المستثمر الأجنبي إصدارها؟

الرخص الأساسية:

☑ **رخصة وزارة الاستثمار:** وهي رخصة الزامية على كافة المستثمرين الأجنب وشروط مسبق لإصدار السجل التجاري.

☑ **الرخص المهنية:** لكافة العملاء الذين يرغبون بممارسة أحد الأنشطة المهنية مثل الاستشارات الإدارية فأنة يشترط أن يكون الشركاء من المرخص لهم بمزاولة المهنة.

الرخص الفرعية:

تحدد الرخص الفرعية بعد تعيين النشاط الذي يرغب العميل بممارسته من خلال دليل الأنشطة الاقتصادية، حيث انه يوجد بعض الأنشطة التي تتطلب ترخيص من جهات معينه مثل الترخيص بممارسة نشاط النقل من وزارة النقل.

هل من الممكن تأسيس شركة مملوكة ١٠٠% لمستثمر أجنبي؟

نعم، يتيح نظام الاستثمار في المملكة العربية السعودية للشركات الأجنبية إصدار ترخيص أجنبي ١٠٠% لأغلب الأنشطة، ولكن يوجد بعض الأنشطة التي تشترط وجود شريك سعودي.

هل يمكن تأسيس شركة مملوكة لأفراد؟

الأصل عدم امكانية تأسيس شركة مملوكة لأفراد فقط، نظراً لمتطلبات تأسيس الشركات التي تنطبق فقط على الشركات دون الأفراد مثل القوائم المالية، ويستثنى من ذلك الأفراد الحاصلين على الإقامة المميزة في المملكة العربية السعودية حيث يجوز لهم تأسيس شركة دون الالتزام بهذه المتطلبات.

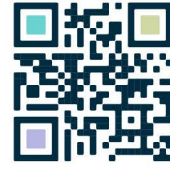
هل يوجد أنشطة مستثناة من الاستثمار الأجنبي؟

نعم يوجد وهي المنصوص عليها في القرار رقم ١/٢٨ وتاريخ ١٤٢٨ الصادر من المجلس الاقتصادي الأعلى وهي على النحو اللاتي:

- ☑ استكشاف المواد البترولية والتنقيب عنها وإنتاجها ولا يشمل ذلك
- ☑ الخدمات المتصلة بمجال التعدين المصنفة دولياً بالأرقام - ٨٨٣ زائد ٥١١٥
- ☑ خدمات تأمين الإعاشة للقطاعات العسكرية.
- ☑ التحريات والأمن.
- ☑ الاستثمار العقاري في مكة المكرمة والمدينة المنورة.
- ☑ خدمات الإرشاد السياحي ذات العلاقة بالحج.
- ☑ خدمات التوظيف الأهلية.
- ☑ الوكلاء التجاريون بالعمولة المصنفة دولياً بالرقم (٦٢١).
- ☑ صيد الثروات المائية الحية.

هل يوجد حد أدنى لرأس المال عند تأسيس الشركة؟

نعم يوجد حد أدنى في بعض الحالات، ويختلف الحد الأدنى لرأس المال باختلاف نوع النشاط ونوع الشركة ونوع الترخيص.



٧ ماهي رسوم وزارة الاستثمار لإصدار الرخصة الاستثمارية؟

- ☑ الرسوم للسنة الأولى (١٢,٠٠٠ ريال سعودي).
- ☑ رسوم إصدار الرخصة ٢٠٠٠ ريال سعودي
- ☑ رسوم الاشتراك في خدمات المستثمرين:
- ☑ ١٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة الأولى فقط
- ☑ (بعد السنة الأولى يتغير مقدار الاشتراك إلى مبلغ ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي)
- ☑ في حال رغب المستثمر بالاشتراك مقدماً لأكثر من سنة واحدة:
- ☑ الرسوم لمدة سنتين (٧٤,٠٠٠ ريال سعودي).
- ☑ الرسوم لمدة ثلاث سنوات (١٣٦,٠٠٠ ريال سعودي).
- ☑ الرسوم لمدة أربع سنوات (١٩٨,٠٠٠ ريال سعودي).
- ☑ الرسوم لمدة خمس سنوات (٢٦٠,٠٠٠ ريال سعودي).
- ☑ يرجى ملاحظة أن الرسوم المذكورة قابلة للتعديل والتغيير مستقبلاً بناء على قرارات وزارة الاستثمار، وقد تطرأ اشتراطات أو رسوم إضافية.

٨ ماهي الرخص التي يجب على المستثمر الأجنبي إصدارها؟

- ☑ يتطلب لإصدار السجل التجاري نوعين من الرسوم الأولى هي رسوم إصدار السجل والأخرى هي رسوم النشر الإلكتروني للنظام الأساس / عقد تأسيس الشركة على النحو اللاتي:
- ☑ رسوم النشر الإلكتروني للنظام الأساس / عقد تأسيس الشركة ٥٧٥ ريال سعودي.
- ☑ رسوم إصدار السجل التجاري:
- ☑ ذات المسؤولية المحدودة ١٢٠٠ ريال سعودي
- ☑ المساهمة ١٨٠٠ ريال سعودي
- ☑ التضامن ٨٠٠ ريال سعودي
- ☑ يرجى ملاحظة أن الرسوم المذكورة قابلة للتعديل والتغيير مستقبلاً بناء على قرارات وزارة التجارة وقد تطرأ اشتراطات أو رسوم إضافية.

١٠ كيفية تعيين الأنشطة؟

نعم؛ يستلزم ان يكون للشركة مقر فعلي وتختلف اشتراطات المقر باختلاف نوع النشاط. وقد تلجأ بعض الشركات للخيار الأبسط وهو التعاقد مع شركات تقديم خدمات المكاتب الافتراضية، التي تزود الشركة بالعنوان الوطني وموقع مؤقت بهدف استكمال متطلبات مقر الشركة.

١١ ماهي أنواع ونسب الضرائب على الشركات؟

هناك نوعين من الضرائب المفروضة على الشركات وتتم بناءً على هيكل الشركة، وذلك عندما تكون الشركة مملوكة لشركاء سعوديين وشركاء غير سعوديين، فإن جزء الدخل المنسوب إلى الأجنبي يخضع لضريبة الشركات، أما الجزء المملوك الحامل الجنسية السعودية أو الخليجية يكون خاضع للزكاة.

ضريبة الشركات: على جميع الكيانات المسجلة بما في ذلك الشركات أو فروع الشركات الأجنبية وهي ٢٠٪ من صافي الأرباح المعدلة.

الزكاة (الضريبة الإسلامية): الزكاة ضريبة دينية على قاعدة الزكاة للشركة بنسبة ٢,٥٪ من إجمالي مصادر التمويل محسوماً منها الأصول الثابتة وما في حكمها على المستثمرين السعوديين والخليجين.

ضريبة القيمة المضافة: ١٥٪ تُفرض على جميع السلع والخدمات التي يتم شراؤها وبيعها من قبل المنشآت، وذلك مع بعض الاستثناءات.

ملاحظة: نحن لا نقدم استشارات محاسبية أو ضريبية، وننصح بالحصول على رأي خبير محاسبي ضريبي معتمد في المملكة العربية السعودية.

٩ هل من الممكن تأسيس شركة مملوكة ١٠٠٪ لمستثمر أجنبي؟

- ☑ نعم يوجد ٤ مناطق اقتصادية جديدة خاصة في المملكة العربية السعودية وهي:
- ☑ المنطقة الاقتصادية الخاصة بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية.
- ☑ المنطقة الاقتصادية الخاصة برأس الخير.
- ☑ المنطقة الاقتصادية الخاصة بجازان.
- ☑ المنطقة الاقتصادية الخاصة للحوسبة السحابية والمعلوماتية.
- ☑ مميزات المناطق الخاصة:
- ☑ تخفيضات في ضريبة الدخل على الشركات.
- ☑ إعفاءات من ضريبة الاستقطاع.
- ☑ رسوم جمركية مؤجلة على البضائع الداخلة.
- ☑ الإعفاء من المقابل المالي للعاملين ومرافقيهم في المناطق الاقتصادية.
- ☑ إعفاءات من ضريبة القيمة المضافة بحسب القطاع أو النشاط التجاري لوائح تنظيمية مرنة وداعمة للأعمال بخصوص استقدام العمالية الأجنبية.
- ☑ كما انه لا يقتصر تأسيس الشركات الأجنبية على تلك المناطق بل يمكن للشركات الأجنبية أن تقوم بالتأسيس في أي من مناطق المملكة العربية السعودية.
- ☑ وللمزيد من المعلومات حول هذه المناطق نرجو زيارة رابط هيئة المدن والمناطق الاقتصادية: <https://shorturl.at/iJOS1>

١٢ هل يوجد نسب سعودية إلزامية على الشركات الأجنبية؟

- ☑ نعم وتعيين نسبة السعودية بحسب نشاط الشركة وحجمها وعدد الموظفين ولكن بشكل مبسط تقدر نسبة السعودية غالباً بأنه مقابل كل خمسة عاملين أجنبي واحد سعودي الجنسية، و يجب توضيح أن السعودية هي مصطلح يقصد به نسب وكم الموظفين السعوديين في المنشأة، وهي نسب إلزامية على كافة المنشآت أياً كانت مناصب تعيين الموظفين، وبناء على ذلك يتضح اختلاف السعودية عن التوطين، حيث يقصد بالتوطين اقتصار توظيف الطاقات السعودية في مهنة معينة ومنع توظيف أي جنسية أخرى في هذا المنصب على سبيل المثال منصب مدير الموارد البشرية وقسم الموارد البشرية تم توطينه بنسبة ١٠٠٪ بما يعني يمنع توظيف أي حامل لجنسية أخرى في هذا القسم.



هل يوجد حد أدنى للأجور؟

10

بالنسبة للعمالة الأجنبية لا يوجد حد أدنى للأجور، ولكن بالنسبة للعامل السعودي يوجد وتم تنظيمه كالآتي:
يشترط لاحتساب العامل السعودي في نسبة السعودية في برنامج "نطاقات" والاستفادة من خدمات وزارة الموارد وعدم التعرض للمساءلة التالي:

ألا يقل الأجر الشهري عن ٤,٠٠٠ ريال سعودي = في هذه الحالة يتم الاحتساب كعامل واحد

في حال كان الأجر الشهري أكثر من ٣,٠٠٠ وأقل من ٤,٠٠٠ ريال سعودي = في هذه الحالة يتم الاحتساب كمنصف عامل

في حال كان الأجر الشهري يساوي ٣,٠٠٠ ريال سعودي = في هذه الحالة يتم الاحتساب كمنصف عامل

في حال كان الأجر الشهري أقل من ٣,٠٠٠ ريال سعودي = لا يتم احتساب العامل السعودي في برنامج نطاقات

حالات استثنائية:

العامل بالدوام الجزئي: يتم احتسابه كمنصف عامل بشرط التسجيل في التأمينات الاجتماعية وان لا يقل الأجر الشهري عن ٣,٠٠٠ وان لا يسجل لدى أكثر من كيانين في برنامج نطاقات.

العمل المرن: يتم احتسابه كثلث عامل بشرط إكمال ما مجموعه ١٦٨ ساعة عمل، وتسديد اشتراكات التأمينات الاجتماعية.

ماذا يترتب على مخالفة قرارات التوظيف أو نسب السعودية؟

14

في حال مخالفة أنظمة التوظيف ونسب السعودية تطبق الغرامات الآتية:

غرامة تعيين موظف غير سعودي في مهن أو أنشطة مقتصرة على السعوديين

٥٠٠٠ إلى ٢٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل عامل تم تعيينه في منصب تم توطينه يحدد مقدار الغرامة بحسب حجم المنشأة (يحدد حجم المنشأة حسب عدد العاملين)

غرامة عدم الالتزام بنسب السعودية

٥٠٠٠ إلى ٢٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل عامل أدى الى تجاوز النسبة المقررة يحدد مقدار الغرامة بحسب حجم المنشأة (يحدد حجم المنشأة حسب عدد العاملين)

نرجو ملاحظة انه هذه الغرامات محل تغيير وتعديل بناء على قرارات مستقبلية من قبل الجهات المعنية

ما هو برنامج نطاقات؟

13

هو برنامج أطلقتته وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية يهدف الى تطوير نطاق التوظيف في المملكة العربية السعودية، ويقوم هذا البرنامج بتقسيم المنشآت الى عدد من الفئات هي (أحمر/ أصفر / أخضر منخفض، أخضر متوسط، وأخضر مرتفع / بلاتيني) وذلك حسب معدلات سعودة هذه الشركات، ويترتب على هذا التصنيف عدد من المزايا للمنشآت الملتزمة بنسب السعودية على سبيل المثال:

يسمح باستقبال طلب تأشيرات لأي مهنة يطلبها صاحب العمل، شريطة على أن يراعي المهن المستثناة بقرارات مجلس الوزراء أو بأوامر سامية، وشريطة على أن يحافظ على نفس النطاق البلايني بعد منح التأشيرات.

تغيير مهن العمالة الوافدة إلى أي مهنة أخرى عدا المهن المستثناة بقرارات مجلس الوزراء أو بأوامر سامية، مع مراعاة متطلبات تغيير المهنة.

تجديد رخص العمل للعمالة الوافدة بغض النظر عن مدة الإقامة بشرط ان لا يزيد المتبقي في إقامة العامل عن ستة أشهر عند التجديد.

إمكانية نقل الخدمات للعمالة الوافدة من أي نطاق بحسب الضوابط.

وعند تناقص نطاق المنشأة تفقد بعض هذه المميزات بالإضافة لضبط بعض الصلاحيات الاخرى في حال الوصول للنطاق الأحمر.

ماهي رسوم التأشيرات و الإقامات للموظفين الوافدين؟

17

التأشيرة: ٢٠٠٠ ريال سعودي

الجهة المختصة: وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.

رخص العمل:

المقابل المالي:

٧٠٠- ريال شهرياً لكل موظف وافد لا يزيد عن عدد الموظفين السعوديين.

٨٠٠- ريال شهرياً للموظفين الوافدين الذين يزيدون عن عدد الموظفين السعوديين.

رسوم الإصدار: ٢٥ إلى ١٠٠ ريال سعودي بحسب مدة الرخصة.

الجهة المختصة: وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.

الإقامة: ٦٥٠ ريال سعودي

الجهة المختصة: المديرية العامة للجوازات.

يرجى ملاحظة أن الرسوم المذكورة قابلة للتعديل والتغيير مستقبلاً بناء على قرارات الجهات الحكومية المختصة وقد تطرأ اشتراطات أو رسوم إضافية.